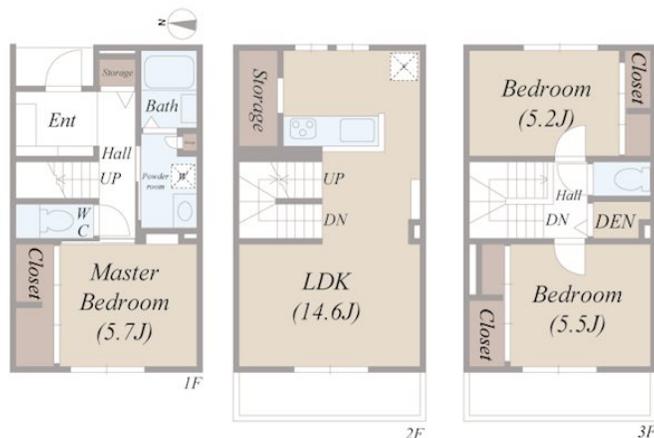


# FOR RENT

## 便利なエアコン3台が魅力の嬉しい物件です。株

耐震構造 駅まで平坦 最上階上階無し 2F以上 1フロア1住戸 ダブルディンプルキー 玄関ポーチ 2階リビング 2階LDK



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月18日

No.OM0000012805

賃料	205,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急多摩川線 矢口渡駅 徒歩7分 東急池上線 蓮沼駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都大田区多摩川2丁目7-3		
建物名・部屋番号	フロイデ C棟		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1-3階		
専有面積	87.71㎡	向き	西
築年月	2020年3月下旬	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	有(敷地内) 19000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] グランドコンフォートclub: 44,000円 鍵交換費用: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 総賃料の50% ~		
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン3台, エコキュート		
備考			



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

### 株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%