

FOR RENT

ダブルロックを備えており防犯面もバッチリです

2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 南面バルコニー, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	148,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	12,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営浅草線 五反田駅 徒歩1分 山手線 五反田駅 徒歩2分		
物件所在地	東京都品川区西五反田1丁目2-5		
建物名・部屋番号	イデアル五反田 201号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	32.9㎡	向き	東
築年月	2007年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料	旧賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 27,500円 [備考] クレディセゾン初回保証料: 月額支払総額の50%/月次保証料: 月額支払総額の1% 退去時清算 ルームクリーニング費用: 49,896円(税込) エアコンクリーニング費用14,256円(税込)/台		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料: 月額支払総額の50%/月次保証料: 月額支払総額の1%		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコン		
備考			

情報更新日 2026年3月22日

No.OM0000012890



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%