

# FOR RENT

## 駅近 4路線利用できる通勤・通学に適した好立

1フロア1住戸,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,通風良好,南面リビング,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	137,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営浅草線 中延駅 徒歩2分 都営浅草線 馬込駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都品川区豊町6丁目28-20		
建物名・部屋番号	ウエストコート 1F号室		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	28.56㎡	向き	南
築年月	2017年3月	入居時期	2026年4月下旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 契約書作成料: 3,300円 虫駆除サービス: 18,700円 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)		
設備	2口コンロ, B S, C S, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, エアコン全室, ガスキ		
備考			

情報更新日 2026年3月25日

No.OM0000012920



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会  
**株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店**  
東京都大田区大森北1丁目3-6  
TEL:03-5767-5345 FAX:03-5767-5346  
E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%