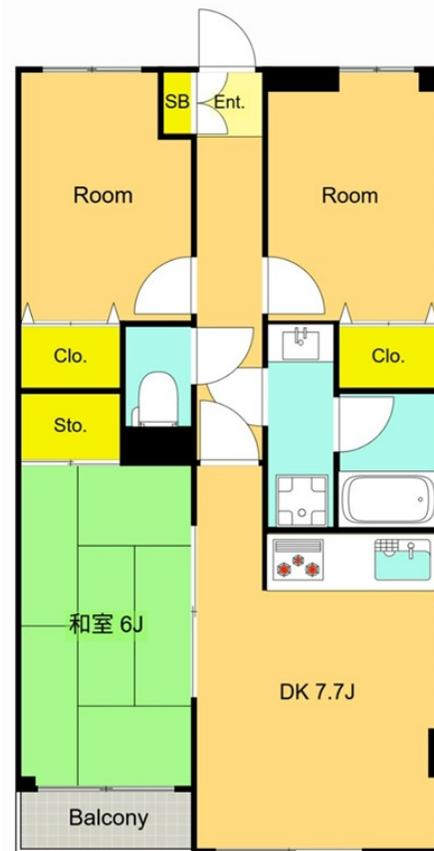


FOR RENT

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,管理室



賃料	165,000円		
間取り	3DK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	東急多摩川線 矢口渡駅 徒歩9分 京浜東北線 蒲田駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都大田区新蒲田3丁目6-16		
建物名・部屋番号	グレイスコート多摩川 311号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	54.35㎡	向き	
築年月	1992年8月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [備考] 鍵交換費用: 要見積もり駐輪場600円~ バイク置き場5000円~		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 ROOM ID:初回総賃料100% 月次保証料1.5%		
設備	3口以上コンロ,インターホン,エアコン,エアコン4台,エアコン全室,オートバス,ガスキッチン,ガスコ		
備考	法人契約礼金1ヵ月 建物内自転車持ち込み禁止 駐輪場・バイク置き場・駐車場空き状況要確認 鍵交換費用要見積もり ペット禁止 掲載写真は同タイプのお部屋です		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月30日

No.OM0000012940



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%