

FOR RENT

自転車可 / 原付不可 / バイク不可

安心のモニター付オートロック 便利な宅配BOX有り



賃料	88,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/5.28万円	保証金	5.28万円
交通	都営浅草線 戸越駅 徒歩2分 東急池上線 戸越銀座駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都品川区戸越3丁目8-2		
建物名・部屋番号	ベレハーモニー戸越 303号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	18.25㎡	向き	東
築年月	2019年11月16日	入居時期	2026年6月下旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(税込): 33,000円 [月次費用] システム手数料(月額賃料等合計1.5%): 1,416円 緊急サポート(税込): 1,430円 [備考] 60歳以上の方は「あんしんサポート」加入必須 月1,650円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エコス / 月額賃料等の合計額の60%		
設備	宅配BOX 2口コンロ IHキッチンヒーター バス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月29日

No.OM0000013060



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%