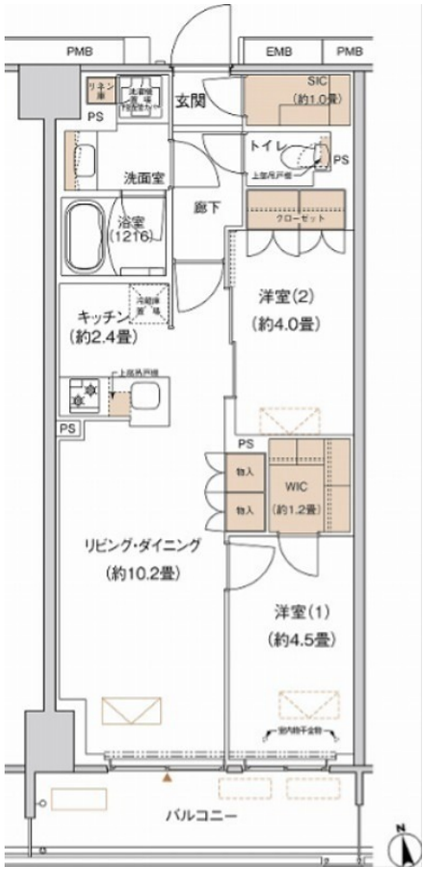
FOR RENT

近くにはお買い物スポット多数♪

防犯カメラ ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好



賃料	255,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線　平和島駅　徒歩9分 京浜東北線　大森（東京）駅　徒歩12分		
物件所在地	東京都大田区大森北５丁目8-10		
建物名・部屋番号	プライムネクサス大森北　416号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	51.06㎡	向き	南
築年月	2025年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000～38500円/月		
その他費用	[一時金]　駐輪場登録料（税込）：3,300円　鍵発行手数料：16,500円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須　初回：総賃料50%　継続保証料：総賃料25%/年		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ウォークインクローゼット,エアコン２台,ガス		
備考	短期解約違約金有（1年未満解約時1ヶ月分）無料インターネットJCOM申込要（他回線不可） ペット飼育時敷金1ヶ月追加		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月30日　No.OM0000013127

東京都知事（6）第78530号
（公社）全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店
東京都大田区大森北１丁目３－６
TEL:03-5767-5345　FAX:03-5767-5346
E-mail : omori@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 6997　物件管理コード : 1125635956200000074080　※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。