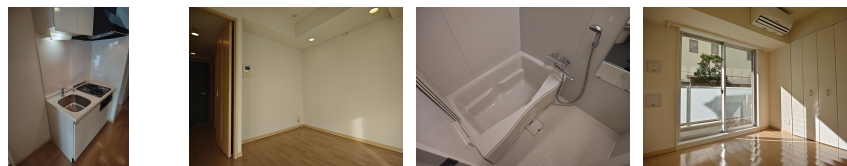
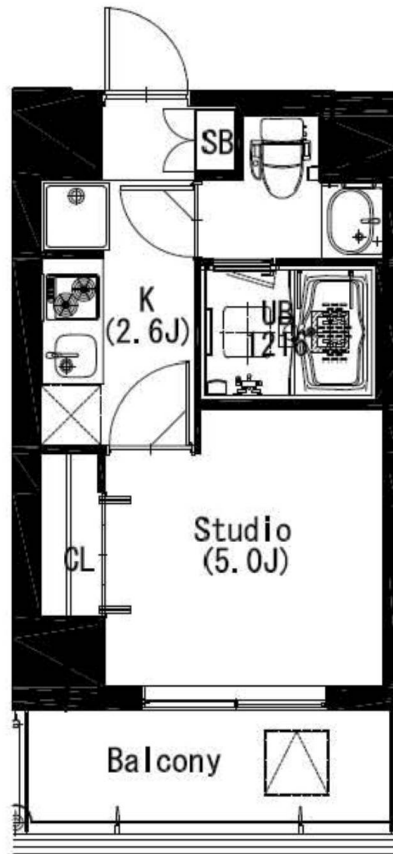


# FOR RENT

## 便利な光ファイバー/浴室乾燥/C S/室内洗濯機置場

防犯カメラ 外壁タイル張り モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	95,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営浅草線 戸越駅 徒歩7分 東急池上線 戸越銀座駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区戸越 1丁目25-5		
建物名・部屋番号	エステイメゾン戸越 104号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	19.92㎡	向き	南
築年月	2009年7月	入居時期	2026年5月下旬予定
仲介料	無	損害保険	有 21,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 暮らしのサポートサービス: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料+管理費の20% ~、月次 1%		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス有 浴室乾燥		
備考			

情報更新日 2026年4月3日

No.OM0000013207



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

### 株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北 1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%