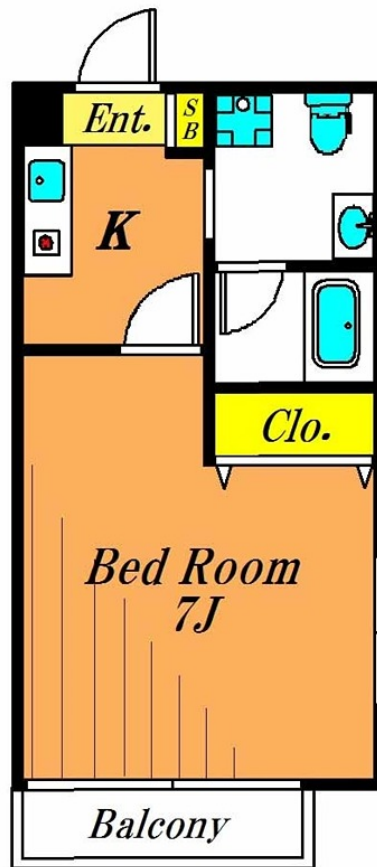


FOR RENT

2面採光,オートロック,角住戸,当社管理物件,外壁タイル張り,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	77,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	2,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/5.5万円	保証金	無
交通	東急多摩川線 矢口渡駅 徒歩9分 東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都大田区矢口3丁目3-16		
建物名・部屋番号	パルクフレンテ 201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	22.54㎡	向き	南
築年月	2011年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] くらしーど24 : 16,500円 鍵交換費用 : 31,900円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証委託料 : 総賃料100% 以降一年毎 : 10,500円		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シ		
備考	更新事務手数料 : 33,000円(税込),短期違約金有(1年未満,賃料1ヶ月分),掲載写真は反転タイプの居室です。		

情報更新日 2026年4月6日

No.OM0000013390



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail : omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%