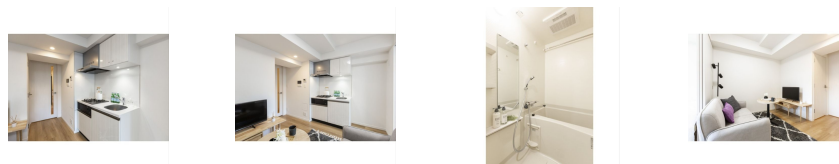
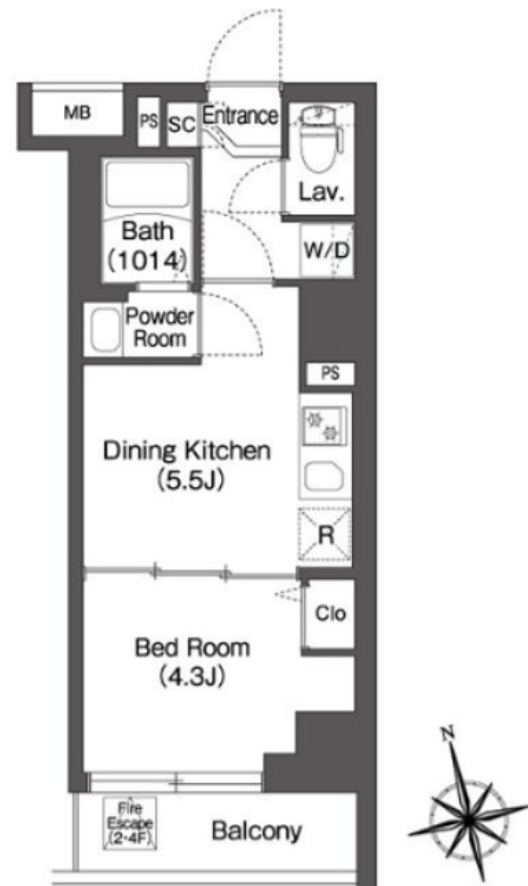


FOR RENT

2F以上,オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 賃料 | 132,000円 | | |
| 間取り | 1DK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 10,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩9分 京急本線 大森海岸駅 徒歩9分 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区南大井3丁目7-2 | | |
| 建物名・部屋番号 | コンフォリア・リヴ品川南大井 706号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 9階建 7階 | | |
| 専有面積 | 25.54㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2022年12月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 16,550円 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時清掃費38,500円/エアコン清掃費11,000円借主負担 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料50%(最低2万) 月次保証料: 総賃料1%(更新無) | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ク | | |
| 備考 | 一部法人契約除く敷金1ヶ月積増/ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し/掲載写真は他お部屋参考写真(家具・家電はついておりません) | | |

情報更新日 2026年4月6日

No.OM0000013393



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |