

FOR RENT

オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス



賃料	85,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/5.5万円	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩5分 京急本線 鮫洲駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都品川区東大井3丁目1-3		
建物名・部屋番号	グランバーネ 103号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	24.76㎡	向き	
築年月	1993年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 鍵交換費用(変動の可能性あり): 30,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 VICCS-ONE 初回保証料: 総賃料100% 継続保証料: 10500円/年		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,クローゼット,システムキッチン,バストイレ同室,給湯,洗面台,フロ		
備考	短期解約違約金有 掲載写真は内装工事前です 床材張替え予定 エアコン・給湯器交換予定		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月6日

No.OM0000013391



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%