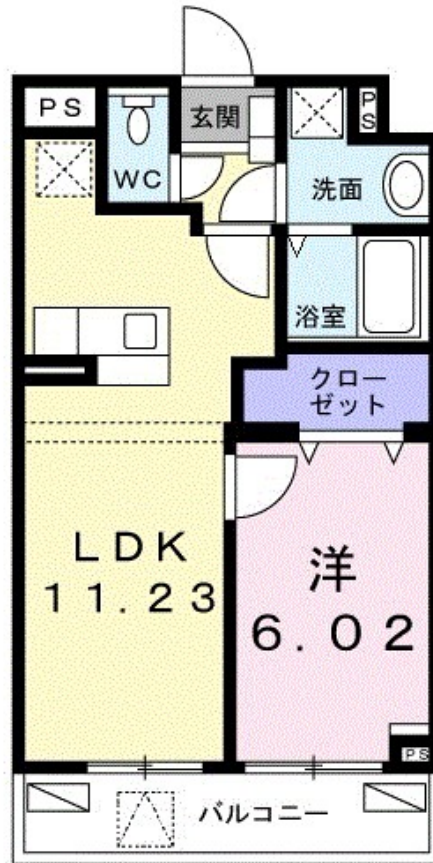


# FOR RENT

## コンビニ37mと生活しやすい環境の物件です。防

防犯カメラ 2F以上 オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	161,500円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	7,500円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急東横線 田園調布駅 徒歩19分 東急大井町線 九品仏駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都大田区田園調布5丁目39番2号		
建物名・部屋番号	Feeju田園調布 217号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	40.97㎡	向き	南西
築年月	2023年1月	入居時期	2026年6月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 80,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 オートバス		
備考			

情報更新日 2026年4月7日

No.OM0000013477



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%