

# FOR RENT

角住戸,陽当たり良好,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	78,000円		
間取り	1DK	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/5.5万円	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩8分 都営浅草線 馬込駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都大田区山王 2丁目36-4		
建物名・部屋番号	グローハイツ 101号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	29㎡	向き	
築年月	1972年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] クラシード24 : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ROOM ID (初回保証料総賃料等の100%継続保証料総賃料等の1.5%/月)		
設備	CATV,インターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,バス・トイレ別,フローリング,給湯室		
備考	解約時ルームクリーニング費用借主負担55,000円/1年未満の解約時短期解約違約金/鍵交換費用借主負担		

情報更新日 2026年4月17日

No.OM0000013586



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北 1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%