

FOR RENT

角住戸,陽当たり良好,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 78,000円 | | |
| 間取り | 1DK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | 2,000円 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/5.5万円 | 保証金 | - |
| 交通 | 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩8分 都営浅草線 馬込駅 徒歩15分 | | |
| 物件所在地 | 東京都大田区山王 2丁目36-4 | | |
| 建物名・部屋番号 | グローハイツ 101号室 | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 29㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1972年2月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | | | |
| その他費用 | [一時金] クラシード24 : 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須 ROOM ID (初回保証料総賃料等の100%継続保証料総賃料等の1.5%/月) | | |
| 設備 | CATV,インターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,バス・トイレ別,フローリング,給湯室 | | |
| 備考 | 解約時ルームクリーニング費用借主負担55,000円/1年未満の解約時短期解約違約金/鍵交換費用借主負担 | | |

情報更新日 2026年6月1日

No.OM0000013586



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北 1丁目 3 - 6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail : omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |