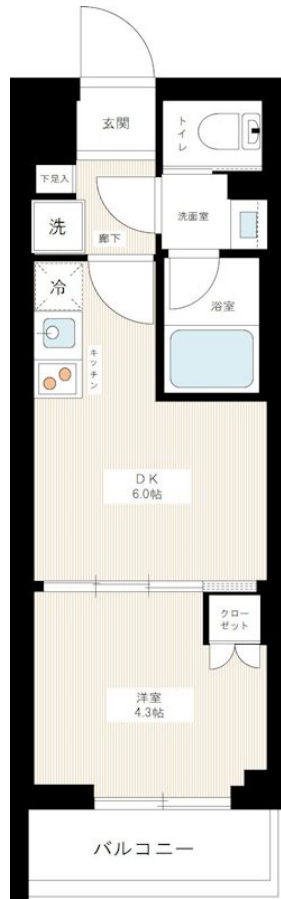


FOR RENT

ペット可分譲賃貸マンション！ネット無料！

『ハーモニーレジデンスクロスゲート』の物件情報です！東急多摩川線『矢口渡』駅 徒歩6分！ペット飼育可！高級分譲賃貸マンション！ネット無料！



賃料	100,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急多摩川線 矢口渡駅 徒歩6分 東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都大田区多摩川 1丁目3番27号		
建物名・部屋番号	ハーモニーレジデンスクロスゲート 0309号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.8㎡	向き	西
築年月	2019年11月	入居時期	2026年5月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 鍵交換費用(税込): 33,000円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 660円 [備考] シノケンコミュニケーションズ加入のこと(毎月支払い合計額の50%) 1年毎更新料 12,000 - 15,000円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育時敷金+1ヶ月 火災保険料は目安		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスキッチン, ガス		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月14日

No.OM0000013600



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%