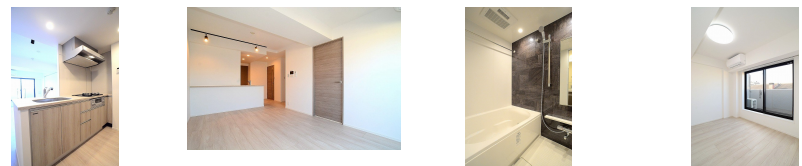
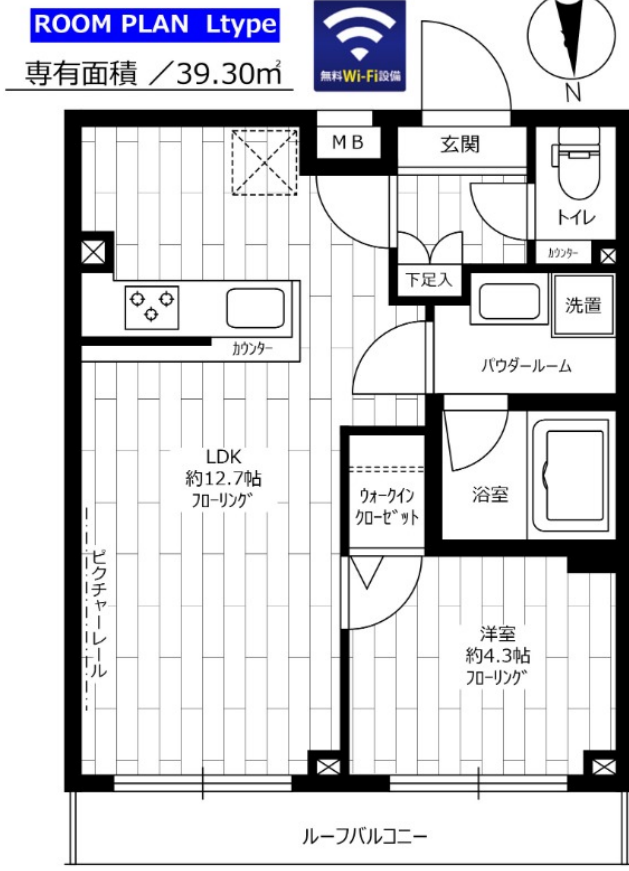


# FOR RENT

## 温水洗浄便座で快適な生活はいかがですか。3口

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 165,000円   |      |                |
| 間取り      | 1LDK   | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 5,000円   | 共益費  | 無              |
| 雑費       | 無  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -1ヶ月   | 保証金  | -              |
| 交通       | 京急本線 大森町駅 徒歩7分<br>京急本線 梅屋敷(東京)駅 徒歩9分   |      |                |
| 物件所在地    | 東京都大田区大森中1丁目21-19  |      |                |
| 建物名・部屋番号 | ステージファースト大森町 403号室   |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階  |      |                |
| 専有面積     | 39.3㎡  | 向き   | 北              |
| 築年月      | 2019年2月  | 入居時期 | 2026年4月下旬      |
| 仲介料      | 1.1ヶ月  | 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 1ヶ月  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 空無   |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代金: 22,000円   |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可  |      |                |
| 保証会社     | 必須 その他: 月額: 800円、初回保証料: 月額費用の40%・外国籍の方はGTN使用、初回保証料 50%~100%+月額1,330円(最低保証料20,000円) |      |                |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済                                 |      |                |
| 備考       |  |      |                |

情報更新日 2026年4月15日

No.OM0000013621



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

### 株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |