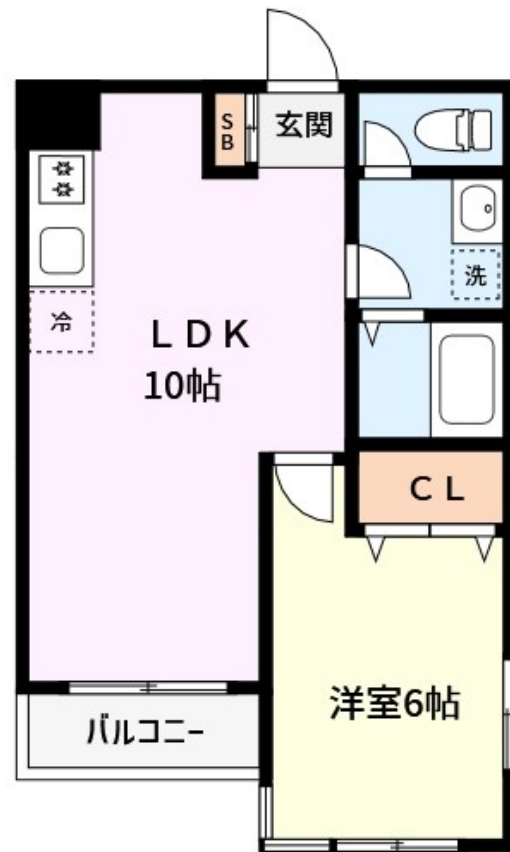


FOR RENT

便利な室内洗濯機置場など設備バッチリですよファミ

2F以上,角住戸,当社管理物件,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月20日

No.OM0000013724

賃料	128,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営浅草線 馬込駅 徒歩9分 東急大井町線 荏原町駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都大田区中馬込1丁目14-12		
建物名・部屋番号	メゾンファミール 201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	39.42㎡	向き	
築年月	1988年7月	入居時期	2026年6月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 除菌消臭費用:13,200円 コンシェルジュ24:16,500円 [備考] *退去時クリーニング費用55,000円 *退去時エアコンクリーニング費用13,200円/台 *法人契約時:礼金2ヶ月*ペット可(敷金1ヶ月追加、償却)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード 初回保証料:賃料の50% 月額保証料:総賃料の1% 年間保証料:10,000円		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン2台,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シューズ		
備考			



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%