

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス



賃料	162,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩9分 横須賀線 西大井駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都品川区大井7丁目4-34		
建物名・部屋番号	WoodCrest大井Residence 302号室		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	36.93㎡	向き	
築年月	2026年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 室内クリーニング代: 49,500円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 高齢者相談 ルームシェア不可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料100% (最低30000円) 月次保証料2% (最低300円)		
設備	2口コンロ, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, オートバス, ガスキッチン		
備考	禁煙者限定 敷地内の駐輪不可		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月20日

No.OM0000013732



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%