

FOR RENT

ミルツ 西糀谷店427m・セブンスイブンス 大田区東蒲田

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	145,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	11,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急空港線 京急蒲田駅 徒歩8分 京急空港線 糀谷駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都大田区東蒲田 2丁目6-21		
建物名・部屋番号	グーフォクオーレ 202号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	34.65㎡	向き	西
築年月	2017年11月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料	旧賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] スツーカー代:1,000円 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:27,500円 [月次費用] 町会費:100円 [備考] 退去時清掃費用49,896円(税込)、エアコンクリーニング費用14,256円/台(税込) 6/1以降申込より本契約の締結には火災保険相当額(35㎡未満:820円)が必須となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回委託料:月額賃料等の50% 更新保証料:なし 月次保証料:月額賃料等の1%(毎月)		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン		
備考			

情報更新日 2026年5月2日

No.OM0000013845



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北 1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%