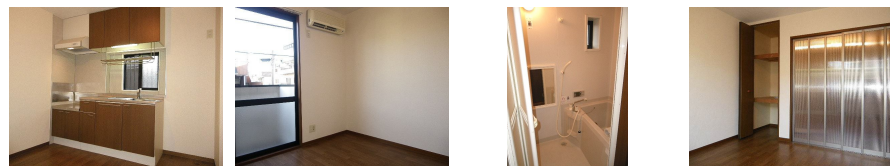


FOR RENT

素敵な2DKの便利なお部屋で快適に暮らしません

2F以上,最上階



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	115,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩4分 東急多摩川線 下丸子駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都大田区下丸子1丁目8-7		
建物名・部屋番号	エトワール 202号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	45.36㎡	向き	南東
築年月	1997年9月	入居時期	2026年6月上旬予定
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 管理サポート料(2年分): 26,000円 鍵交換代: 17,600円 [月次費用] 町会費: 50円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証委託料: 60%、事務手数料: 毎月賃料の1.8%		
設備	B S, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャッター, シューズボックス, ハウスメ		
備考			

情報更新日 2026年4月28日

No.OM0000013858



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%