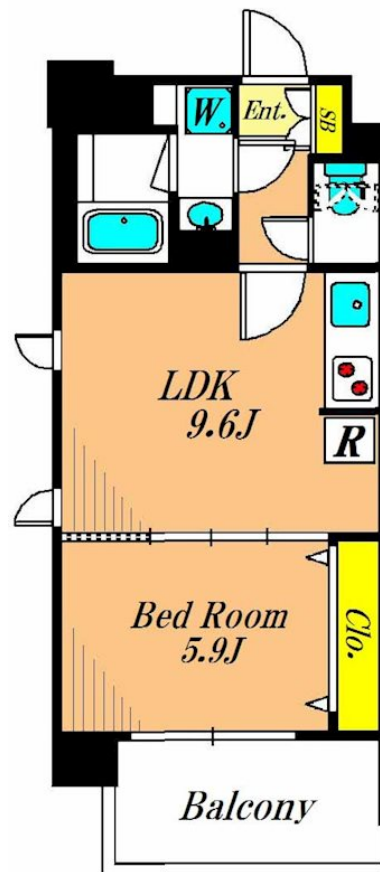


FOR RENT

2F以上,オートロック,角住戸,外壁タイル張り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	148,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京急本線 大森町駅 徒歩7分 京急本線 梅屋敷(東京)駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都大田区大森西3丁目12-6		
建物名・部屋番号	ケンジントンマンション大森WEST 610号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	37.5㎡	向き	東
築年月	2007年8月	入居時期	相談
仲介料	1.21ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 26400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 (クレディセゾン) 初回保証料: 総賃料30% (法人の場合は40%) ・ 継続14,000円/年		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
備考	短期違約金有(1年未満・賃料1ヶ月分)・退去時クリーニング費用1,100円/㎡・ペット飼育時1,320円/㎡+エアコン22,000円借主負担・法人契約は原則敷金2ヶ月・掲載写真は同タイプの居室・バイク置場: 3,000円(税別)/月額・駐輪場・初回登録料: 2,000円(税別)		

情報更新日 2026年5月21日

No.OM0000013959



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%