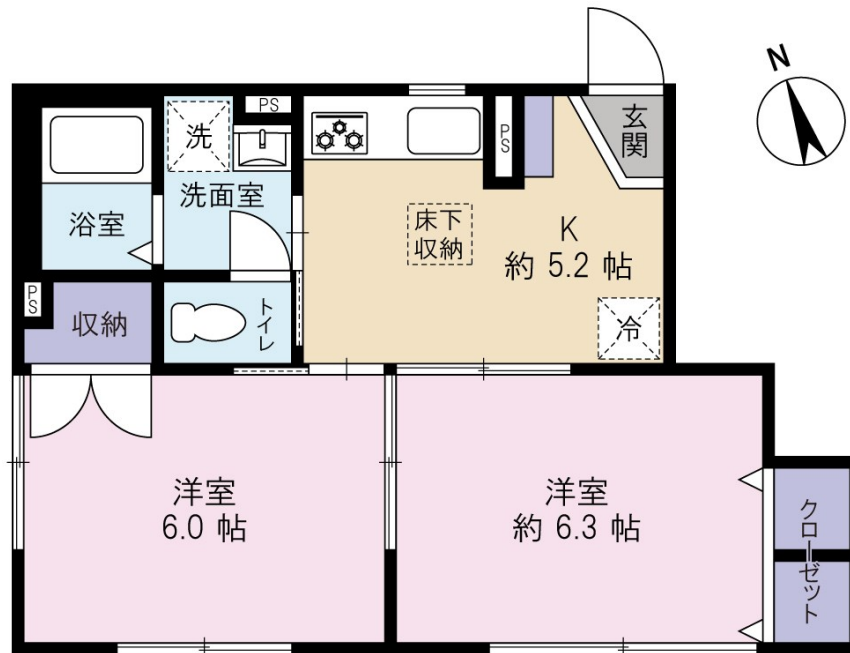


FOR RENT

大手ハウスメーカー『ダイワハウス』施工！駅前

2面採光,角住戸,メールボックス



賃料	117,000円		
間取り	2K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩9分 都営浅草線 馬込駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都大田区山王4丁目2-27		
建物名・部屋番号	フォレスト山王 102号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.04㎡	向き	南西
築年月	1997年3月	入居時期	2026年7月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書作成代(税込): 3,300円 鍵交換代(税込): 27,500円 室内抗菌代(税込): 14,300円 [月次費用] HIRO安心ホムプラス(税込): 1,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 全保連 初回保証料総賃料60% 月額保証料2190円(継続保証委託料・火災保険・口座振替手数料含む)		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月2日

No.OM0000014020



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%