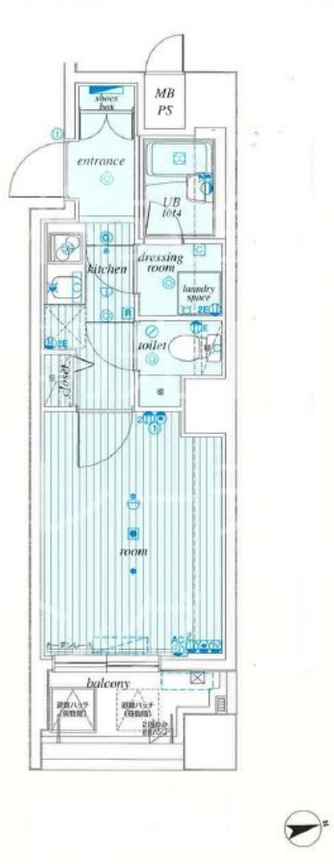
FOR RENT

★仲介手数料無料・礼金0ヵ月・当社管理物件★京

★仲介手数料無料・礼金0ヵ月・当社管理物件★京急本線「大森海岸駅」から徒歩２分駅近！京浜東北線「大森」駅からも徒歩5分！



賃料	94,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/1ヶ月	保証金	-
交通	京急本線　大森海岸駅　徒歩2分 京浜東北線　大森（東京）駅　徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区南大井３丁目34-4		
建物名・部屋番号	ｻﾝﾃﾐﾘｵﾝ大森　901号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 12階建 9階		
専有面積	23.51㎡	向き	東
築年月	2006年8月	入居時期	2026年7月下旬予定
仲介料	-	損害保険	
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金]　鍵交換費：49,500円　契約事務手数料：22,000円 [月次費用]　MEIKOライフサポートクラブ会費：3,300円 [備考]　退去時1ヶ月償却（退去時クリーニング費用：55,000円含）、家賃引落手数料別途御契約者様負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：月額総額の100%　保証会社更新料：22,000円/1年毎　月額保証料：月額総額の1.3%		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,エアコン,クローゼット,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,室		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月6日

No.OM0000014030

東京都知事（6）第78530号
（公社）全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店
東京都大田区大森北１丁目３－６
TEL:03-5767-5345　FAX:03-5767-5346
E-mail : omori@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：6997

物件管理コード：1125635956200000076179

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。