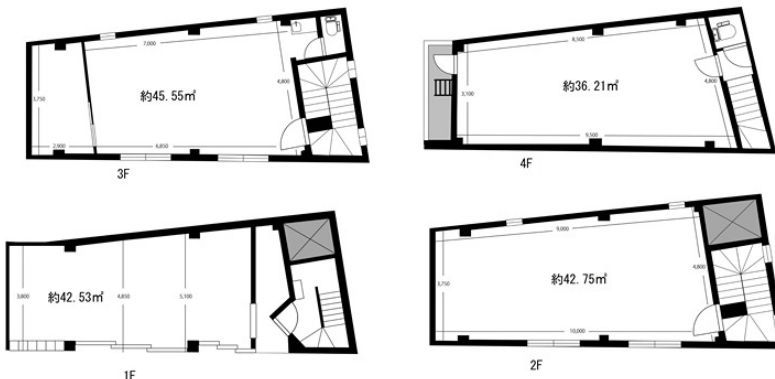


FOR RENT

大田区・品川区はミルフォード大森店へお任せください！！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	491,700円		
間取り		物件種別	事務所(区画)
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	3ヶ月
交通	東急池上線 久が原(東京)駅 徒歩5分 東急多摩川線 鷺の木駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都大田区南久が原2丁目19-30		
建物名・部屋番号	アスカビル		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	167.04㎡	向き	
築年月	1985年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 5年
駐車場	付(無料)		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託料:総賃料100% 以後毎年10%の継続料要		
設備			
備考	再契約時:再契約料(賃料1ヵ月分)と事務手数料33,000円 縦看板有(使用料相談・書換時に施工費は借主負担)短期解約違約金あり(1年未満の解約時は、1年に満たない期間の賃料をお支払いいただきます) 解約予告期間の賃料は別途要 昇降機は利用不可 解約時、保証金1ヶ月償却あり		

情報更新日 2026年6月8日

No.OM0000014036



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%