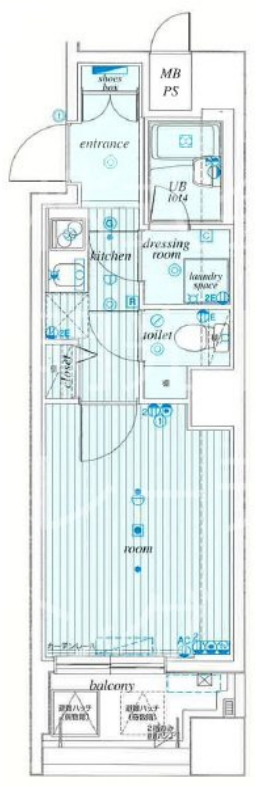


FOR RENT

仲介手数料無料・礼金0ヵ月・当社管理物件 京

仲介手数料無料・礼金0ヵ月・当社管理物件 京急本線「大森海岸駅」から徒歩2分駅近！京浜東北線「大森」駅からも徒歩5分！



分譲賃貸マンション 京急本線「大森海岸」駅 徒歩2分
サテライト大森 901号室 礼金0ヵ月

■礼金0ヵ月■京急本線「大森海岸」駅から徒歩2分駅近！京浜東北線「大森」駅からも徒歩5分！

■物件概要■
 物件番号: 17140-0002
 所在地: 東京都品川区南大井3丁目34-4
 建物種別: マンション
 専有面積: 23.51㎡
 築年月: 2006年8月
 賃料: 94,000円/月 (税込)
 礼金: 0円
 保証金: 22,000円
 更新料: 1ヶ月分 (1ヶ月)
 仲介料: 3,300円/月 (税込) (1ヶ月分)
 管理費: 10,000円/月 (税込)

■設備・仕様■
 2030kV、バス・トイレ別、浴室乾燥機、シャワー、エアコン、BS、CS、CATV、TVインターホン、洗濯機、収納、20以上、オーブン、モーター、キッチン、ガス給湯機、2枚、電話、フレッツ、電力供給設備、オートロック、防犯カメラ、エレベーター、エレベーター、エレベーター

■周辺環境■
 京急本線「大森海岸」駅 徒歩2分
 京浜東北線「大森」駅 徒歩5分
 大森海岸公園
 大森海岸公園
 大森海岸公園

MEIKO 株式会社 明光トレーディング
 GROUP 171500013 東京都品川区豊洲4-17-3 3F
 TEL: 03-5767-5345 FAX: 03-5767-5346
 E-mail: omori@milford.co.jp

| | | | |
|----------|---|------|-------|
| 賃料 | 94,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 10,000円 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -1ヶ月 | 保証金 | - |
| 交通 | 京急本線 大森海岸駅 徒歩2分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩8分 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区南大井3丁目34-4 | | |
| 建物名・部屋番号 | サテライト大森 901号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 12階建 9階 | | |
| 専有面積 | 23.51㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2006年8月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 49,500円 契約事務手数料: 22,000円 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円 [備考] 退去時1ヶ月償却(退去時クリーニング費用: 55,000円含)、家賃引落手数料別途御契約者様負担 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 月額総額の100% 保証会社更新料: 22,000円/1年毎 月額保証料: 月額総額の1.3% | | |
| 設備 | 2口コンロ, BS, CATV, CS, エアコン, クローゼット, シャワー, バス・トイレ別, フローリング, 室 | | |
| 備考 | | | |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月9日

No.OM0000014049



東京都知事(6)第78530号
 (公社)全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店
 東京都大田区大森北1丁目3-6
 TEL: 03-5767-5345 FAX: 03-5767-5346
 E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|------|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |