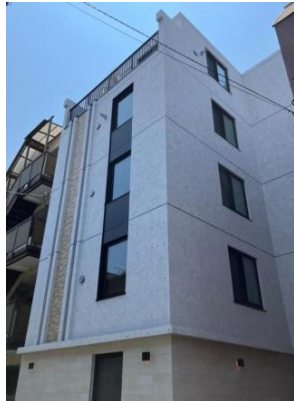


2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,防犯カメラ,メールボックス



賃料	114,500円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	15,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 平和島駅 徒歩5分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都大田区大森北6丁目2-4-		
建物名・部屋番号	VERXEEDSTAIROmoriKita 503号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	23.22㎡	向き	南西
築年月	2026年7月	入居時期	2026年8月6日 予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,000円
更新料	171,750円	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料(1本渡し): 22,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回契約時、月額総賃料50%、1年毎10,000円(審査結果により変動あり)		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
備考	短期解約違約金有: 契約開始から1年未満にて解約の場合、総賃料の2ヶ月分。2年未満にて解約の場合は、総賃料の1ヵ月分。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月22日

No.OM0000014135



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%