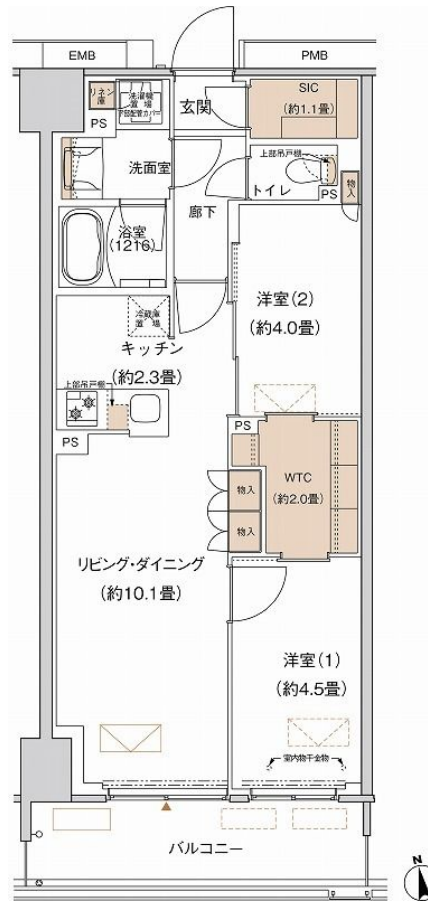


# FOR RENT

2F以上,オートロック,オートロック,陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	257,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	15,000円
雑費	-		
敷金	25.7万円	礼金	25.7万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩12分 京急本線 平和島駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都大田区大森北5丁目8-10		
建物名・部屋番号	プライムネクサス大森北 312号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	51.06㎡	向き	
築年月	2025年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円
更新料	257,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000~38500円/月 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 自転車駐輪登録料(任意): 3,300円 口座振替手数料: 220円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回契約時、月額総賃料の50%、1年毎に月額総賃料の25%。		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
備考	写真は同物件別部屋のものとなります。契約開始から1年未満にて解約の場合は、月額総賃料1ヵ月分の違約金有。		

情報更新日 2026年6月27日

No.OM0000014178



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%