

FOR RENT

分譲マンション

2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 東南角住戸, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	97,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩5分 京急本線 大森海岸駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都大田区大森北1丁目22-11		
建物名・部屋番号	アイル大森壱番館 802号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 8階		
専有面積	21.6㎡	向き	南東
築年月	2013年12月	入居時期	2026年9月5日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 24時間サポート: 16,500円 抗菌費用: 16,500円 クリーニング費用: 80,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 全保連株式会社 初回保証料: 総賃料100% (年間保証料15,000円) 学割プラン: 総賃料30% (年間保証料15,000円) 引落手数料: 330円/月 (税込)		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼ		
備考			

情報更新日 2026年6月27日

No.OM0000014184



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%