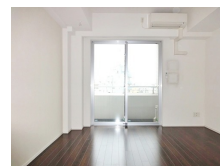
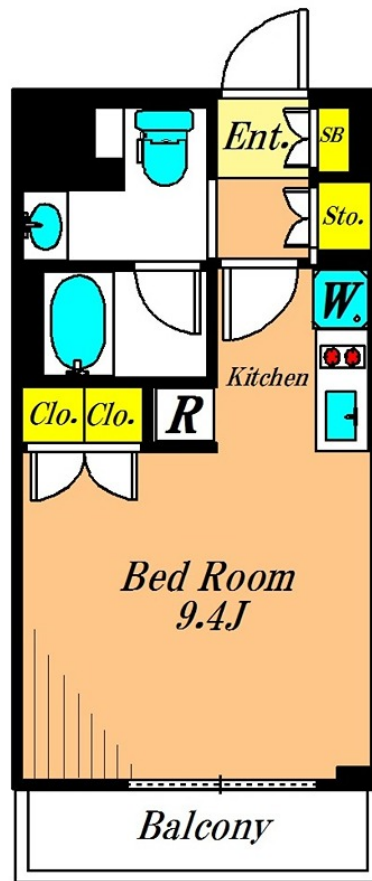


FOR RENT

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月27日

No.OM0000014185

賃料	117,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	10,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩10分 京急本線 平和島駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都大田区山王3丁目13-4		
建物名・部屋番号	ウイステリア大森山王 1104号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 11階		
専有面積	24.5㎡	向き	南西
築年月	2008年10月	入居時期	2026年7月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 緊急駆け付けサポート: 16,500円 契約事務手数料: 27,500円 [月次費用] 総合保険サポート: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人不可		
保証会社	必須 個人契約時 初回: 総賃料50% 月次保証料: 総賃料1% 法人契約時 初回: 総賃料50% 年間		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
備考	掲載写真は別の階の居室です 短期解約違約金あり(2年以内・賃料1ヶ月 1年以内・賃料2ヶ月)		



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%