

# FOR RENT

## 便利な浴室乾燥/シューズボックス/TVインターホ

防犯カメラ 外壁コンクリート ワイドバルコニー 最上階 オートロック ディンプルキー



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	97,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	12,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 東急大井町線 大井町駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区南品川4丁目6-24		
建物名・部屋番号	プラティーク品川大井町 502号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	20.77㎡	向き	南
築年月	2022年4月	入居時期	2026年7月下旬予定
仲介料	-	損害保険	有 17,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：27,500円 24時間サポート費：16,800円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回契約委託料：総賃料の50% 年間保証料：1万円 口座振替手数料：550円		
設備	宅配BOX 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 洗面所独立 エアコン		
備考			

情報更新日 2026年7月6日

No.OM0000014258



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

### 株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%