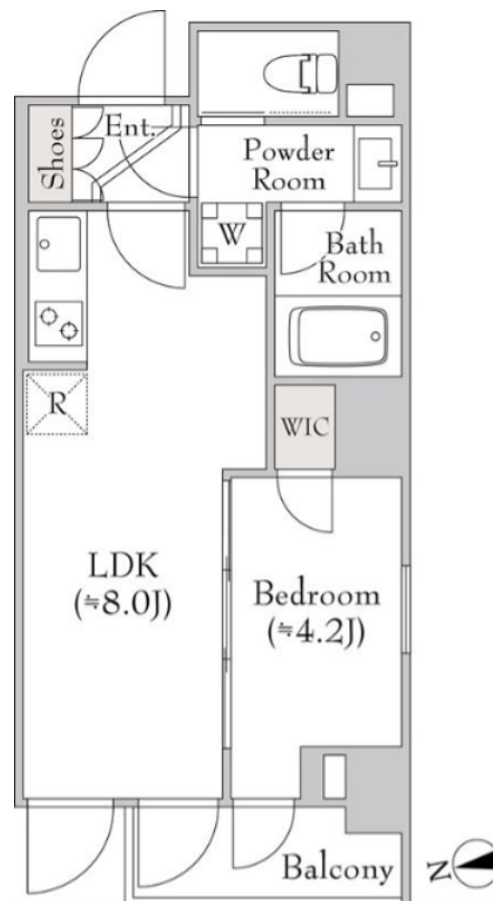


ペット飼育可



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	159,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩9分 京急本線 立会川駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都品川区南大井5丁目2-1-8		
建物名・部屋番号	ルミーク大森 204号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	30.08㎡	向き	東
築年月	2026年7月中旬	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 19,800円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 利用必須 ROOM ID・CASA 初回月額総賃料40%~50% (次年度以降14,000円~) / その他日本セーフティー・エボスGNT		
設備	インターネット無料 TVモニター付きインターホン エアコン 浴室乾燥 追い焚き 独立洗面		
備考	解約予告2ヶ月/火災保険18,000円~ (二年間) /退居時クリーニング代とエアコンクリーニング代借主負担/ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し償却 (小型犬もしくは猫合計1匹迄) /契約時入居者専用ツール登録必須/短期解約違約金有 (半年未満賃料2ヶ月・1年未満賃料2ヶ月) /写真は同じ間取りの別フロア		

情報更新日 2026年7月18日

No.OM0000014438



東京都知事 (6) 第78530号
(公社) 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

E-mail: omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%