

FOR RENT

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,防犯カメラ



賃料	134,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京浜東北線 大森（東京）駅 徒歩4分 京急本線 大森海岸駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都大田区山王1丁目2-3		
建物名・部屋番号	プラネソシエ大森山王 507号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	28.45㎡	向き	
築年月	2014年7月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,000円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：22,000円 契約事務手数料：5,500円 [備考] 解約時清掃費用+実費		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料40%/継続保証料：毎月総賃料1%/更新時 更新料の1%		
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シ		
備考	解約時：清掃費用+実費/GTN利用もしくは法人契約で保証会社を利用しない場合、敷金2か月となります 掲載写真は同タイプの居室になります		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月20日

No.OM0000014464



東京都知事 (6) 第78530号
(公社) 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail : omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%