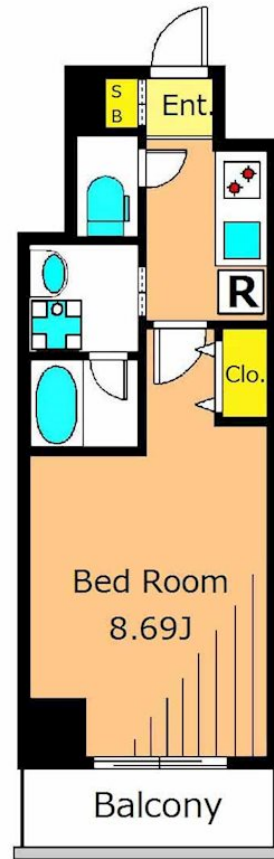


FOR RENT

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	113,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩7分 京急本線 大森海岸駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都大田区山王 2丁目20-24		
建物名・部屋番号	バレーヌ大森山王 306号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	27.24㎡	向き	
築年月	2008年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 リーズサポート24: 19,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 毎月: 総賃料に1.3%		
設備	2口コンロ, B.S., C.S., T.Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シ		
備考	1年以内解約時短期解約違約金有/解約時クリーニング費用44,000円エアコンクリーニング費用13,200円/掲載写真は他号室の写真		

情報更新日 2026年7月23日

No.OM0000014481



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

E-mail: omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%