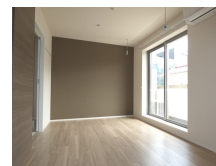


FOR RENT

大井町トラック至近の便利な立地です。

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	107,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	りんかい線 大井町駅 徒歩4分 京浜東北線 大井町駅 徒歩4分		
物件所在地	東京都品川区南品川6丁目11		
建物名・部屋番号	アリル 202号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	26.54㎡	向き	東
築年月	2023年4月6日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24(2年毎):16,500円 解約清掃費(敷金より償却):77,000円 鍵交換費用:33,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 法人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料100% 毎月:1.5%(口座振替料含む)		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガ		
備考	契約開始から1年未満での解約の場合は、短期解約違約金として月額賃料の1ヵ月分が掛かります。		

情報更新日 2026年7月31日

No.OM0000014574



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%