

FOR RENT

バス有で設備が揃った嬉しい物件となっています

24時間緊急通報システム,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ



重要 ご入居の皆様へ

ライフラインの手続き代行から、インターネット環境のご案内まで行います。

LifeLine Support.

ライフラインサポート

電気 ガス 水道

SoftBank 光 回線

お引越しの負担を軽減致します！

お手続きはたったの3ステップ

1 サポート窓口よりお電話が入ります

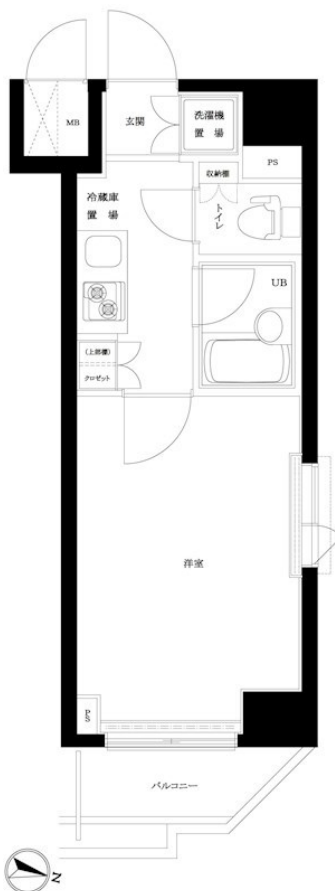
2 利用開始の希望日程を伝える

3 入居に合わせて利用開始

インターネット: 0120-977-195
ライフライン: 0120-015-021

インターネットサポート

LIFE LINE SUPPORT



賃料	80,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,200円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京浜東北線 大森（東京）駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都大田区山王4丁目19-7		
建物名・部屋番号	ルーブル大森山王 101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 1階		
専有面積	20.68㎡	向き	東
築年月	2008年3月中旬	入居時期	2026年8月下旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 TFDclub: 20,000円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30% (家賃+管理費) 年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円 (学生契約可能)		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年8月4日

No.OM0000014625



東京都知事 (6) 第78530号
(公社) 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%