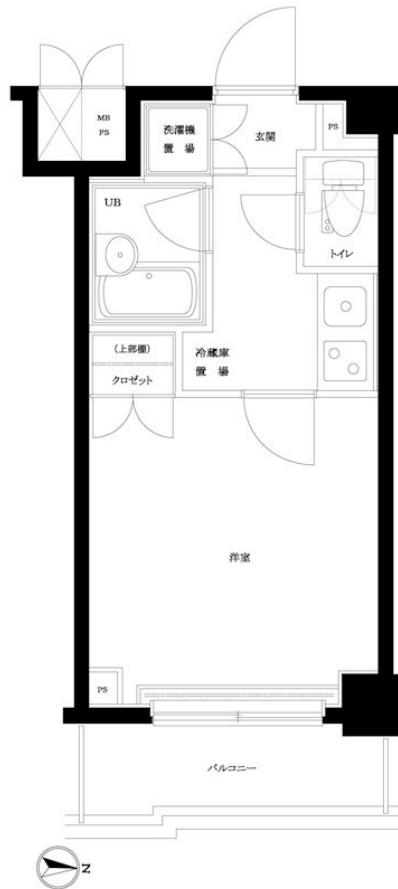


FOR RENT

便利な B S / 2 4 時間換気システム/クローゼット/フ

2 4 時間緊急通報システム, 2 F 以上, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 防犯カメラ



重要 ご入居の皆様へ

ライフラインの手続き代行から、インターネット環境のご案内まで行います。

LifeLine Support.

ライフラインサポート

電気 ガス 水道

SoftBank 光 回線

インターネット

お引越しの負担を軽減します！

お手続きはたったの 3 ステップ

1 サポート窓口よりお電話が入ります

2 利用開始の希望日時を伝える

3 入居に合わせて利用開始

インターネット: 0120-977-195

ライフライン: 0120-015-021

LifeLine Support



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	103,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩13分 京急本線 新馬場駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都品川区南品川 4 丁目 1 4 - 3		
建物名・部屋番号	ループル南品川 311号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	20.31㎡	向き	東
築年月	2007年10月	入居時期	2026年10月中旬
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] TFDclub : 20,000円 鍵交換費用 : 27,500円 ルームクリーニング費用 (退去時) : 55,000円		
入居諸条件	二人不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料30% (家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円 (学生契約可能)		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
備考			

情報更新日 2026年8月6日

No.OM0000014646



東京都知事 (6) 第78530号
(公社) 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北 1 丁目 3 - 6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail : omori@milford.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%