

大田区・品川区のお部屋探しはミルフォード大森店へお任せください！！



賃料	176,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森（東京）駅 徒歩4分 京急本線 大森海岸駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都大田区大森北1丁目28		
建物名・部屋番号	デュオフラッツ大森East 401号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	30.06㎡	向き	北
築年月	2026年9月下旬	入居時期	2026年10月予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] M-REAL premium : 19,800円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 SBIギャランティ 初回保証料：総賃料50% 月額保証料：総賃料1% 大手法人契約保証会社不		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンタ		
備考	短期解約違約金あり（1年以内解約時、賃料1ヶ月分）		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年8月14日

No.OM0000014677



東京都知事（6）第78530号
（公社）全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail : omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付