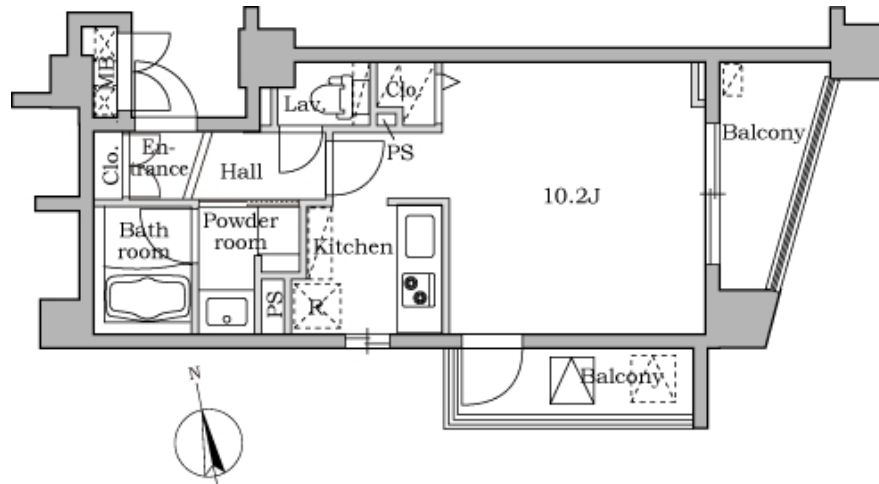


FOR RENT

リノベーション：実施年月 2026/05、内容 キッチ

防犯カメラ リノベーション オートロック



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	168,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/無	保証金	-
交通	JR京浜東北・根岸線 大井町駅 徒歩5分 東京臨海高速鉄道りんかい線 大井町駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都品川区大井1丁目20-12		
建物名・部屋番号	レジディア大井町II 0305号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	33.41㎡	向き	東
築年月	2007年7月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用：67,100円 鍵交換代金：22,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 【IRS③】IUCレジデンシャルサポート：初回契約時：40%、更新時：10,000円、月額：1,000円、 ※保証会社の更新は1年毎となります		
設備	エレベーター 宅配BOX バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン CATV		
備考			

情報更新日 2026年8月18日

No.OM0000014734



東京都知事 (6) 第78530号
(公社) 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail : omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%