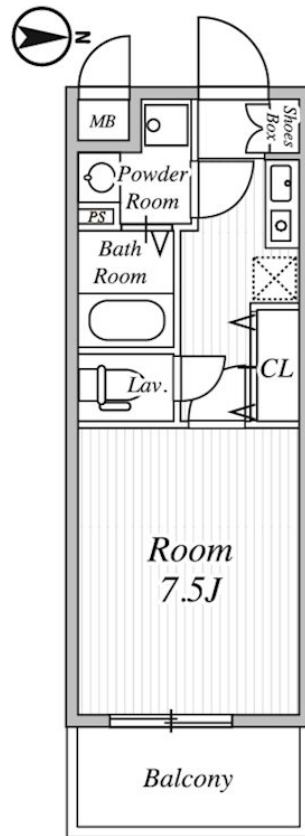


# FOR RENT

## 便利なバス・トイレ別/シューズボックス/クローゼ

オートロック,防犯カメラ,メールボックス



|          |                                                                                               |      |                |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 95,000円                                                                                       |      |                |
| 間取り      | 1K                                                                                            | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 無                                                                                             | 共益費  | 無              |
| 雑費       | 無                                                                                             |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                           | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                           | 保証金  | -              |
| 交通       | 京急本線 平和島駅 徒歩6分                                                                                |      |                |
| 物件所在地    | 東京都大田区大森西2丁目14-6                                                                              |      |                |
| 建物名・部屋番号 | シエールグラン大森西 105号室                                                                              |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                                                               |      |                |
| 専有面積     | 24.11㎡                                                                                        | 向き   | 東              |
| 築年月      | 2003年3月                                                                                       | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | -                                                                                             | 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                                       | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                                        |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代金: 33,000円<br>[月次費用] 24時間サポート(コンシェルジュ24): 1,100円                                    |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                                          |      |                |
| 保証会社     | 必須 JACCS:口座振替払 初回保証料は毎月支払総額の50%、継続保証料は毎月支払総額1%/月全保連: クレジット払 初回保証料は毎月支払総額の50%、継続保証料は毎月支払総額2%/月 |      |                |
| 設備       | IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,クローゼット,シューズボックス,バス・トイレ別,洗面                                            |      |                |
| 備考       |                                                                                               |      |                |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年8月22日

No.OM0000014745



東京都知事 (6) 第78530号  
(公社) 全国宅地建物取引業協会連合会

**株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店**

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

E-mail: omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |