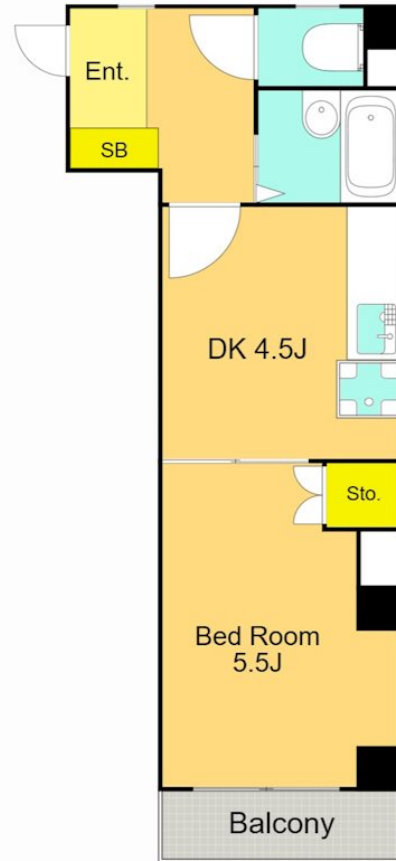


FOR RENT

2 F 以上,角住戸,最上階,当社管理物件,外壁タイル張り,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	72,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩1分 東急池上線 千鳥町駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都大田区矢口 1丁目16-14		
建物名・部屋番号	カーサ花の木 304号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	24.4㎡	向き	
築年月	1991年11月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 解約清掃費: 55,000円 クラレど24: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 株式会社ジャックス (VICCS-ONE) 初回保証料: 総賃料100% 継続保証料: 10,500円/年		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・		
備考	短期違約金有(1年未満の解約時、総賃料1ヶ月分) 更新事務手数料: 33,000円(税込)		

情報更新日 2025年12月15日

No.002659



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北 1丁目3 - 6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%