

FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス



賃料	83,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/5.5万円	保証金	無
交通	山手線 五反田駅 徒歩4分 東急池上線 五反田駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都品川区東五反田 2 丁目4-4		
建物名・部屋番号	ロワール島津山南 803号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	19.05㎡	向き	
築年月	2003年1月30日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24 : 16,500円 [備考] 鍵交換費用 要見積もり		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料 : 総賃料100% 以降一年毎 : 10,500円		
設備	B S, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, シャワー, シュ		
備考	短期違約金有(1年未満の解約時、賃料1ヶ月分)		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年11月20日

No.OM0000011787



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北 1 丁目 3 - 6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail : omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%