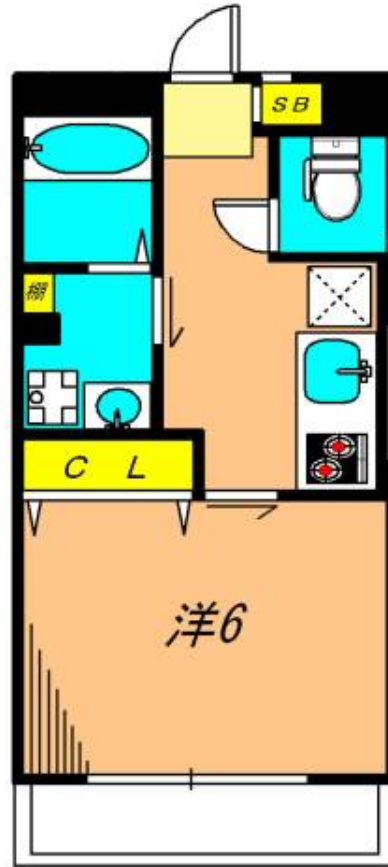


FOR RENT

2F以上,2面採光,ディンプルキー,角住戸,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩10分 京急本線 平和島駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都大田区山王3丁目11-16		
建物名・部屋番号	鈴木マンション 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	24.79㎡	向き	
築年月	1974年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 くらしーど24: 16,500円 解約時清掃費用: 44,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボス(ルームID) 契約時: 総賃料の100%・毎月: 総賃料の1.5% (口座振替料含む)		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シス		
備考	短期解約違約金(1年未満の解約時、賃料1ヵ月分)・喫煙者不可		

情報更新日 2025年10月27日

No.002197



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

E-mail: omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%