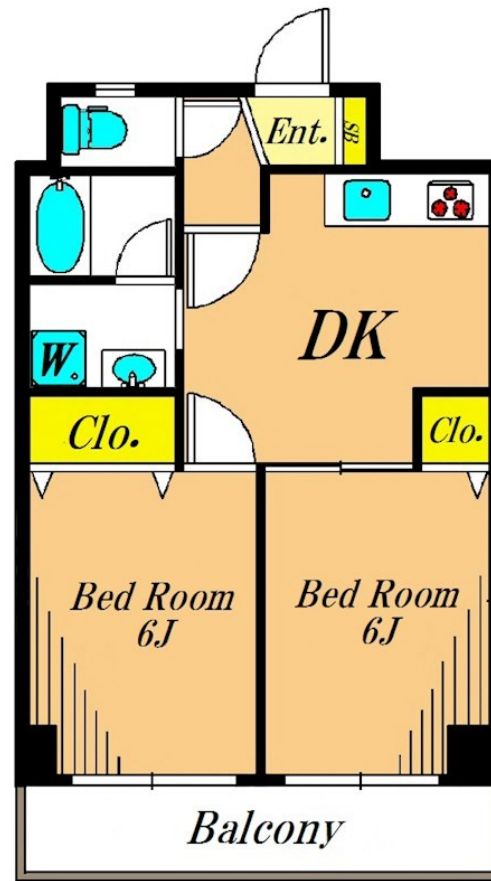


FOR RENT

オートロック,出窓,外壁タイル張り,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	123,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/7.7万円	保証金	無
交通	京急本線 平和島駅 徒歩5分 京急本線 大森町駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都大田区大森東 2丁目3-1		
建物名・部屋番号	パレスフロラシオン 105号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	46.75㎡	向き	北西
築年月	1999年8月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 町会費: 4,800円 クラシード24: 16,500円 鍵交換費用(変動可能性有): 30,800円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 JACCS 初回保証委託料: 総賃料1ヵ月分 継続保証料: 10,500円/年		
設備	エアコン,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリン		
備考	短期解約違約金有(1年未満1ヶ月)		

情報更新日 2026年1月8日

No.001580



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北 1丁目 3 - 6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%