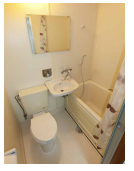
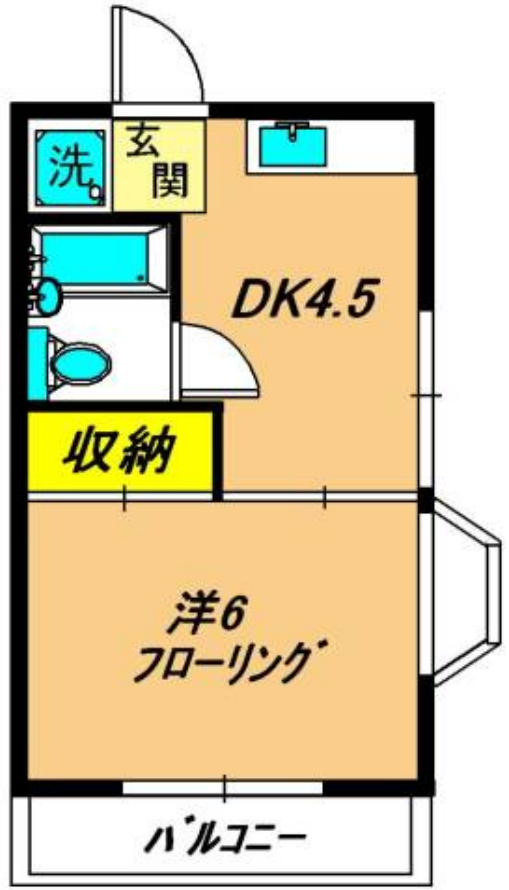


# FOR RENT

角住戸,出窓,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス



賃料	73,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩7分 京急本線 大森海岸駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都大田区山王 4丁目1-16		
建物名・部屋番号	アイヴィーアレイ 101号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.5㎡	向き	南
築年月	1991年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 解約清掃費用: 55,000円(税込) 借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 株式会社エボスカード (ROOMID) 初回保証料: 総賃料100%・月次保証料: 総賃料1.5%		
設備	TVインターホン,インターネット専用線各部屋配線済み,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月22日

No.000263



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

## 株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北 1丁目 3 - 6  
TEL:03-5767-5345  
E-mail: omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%