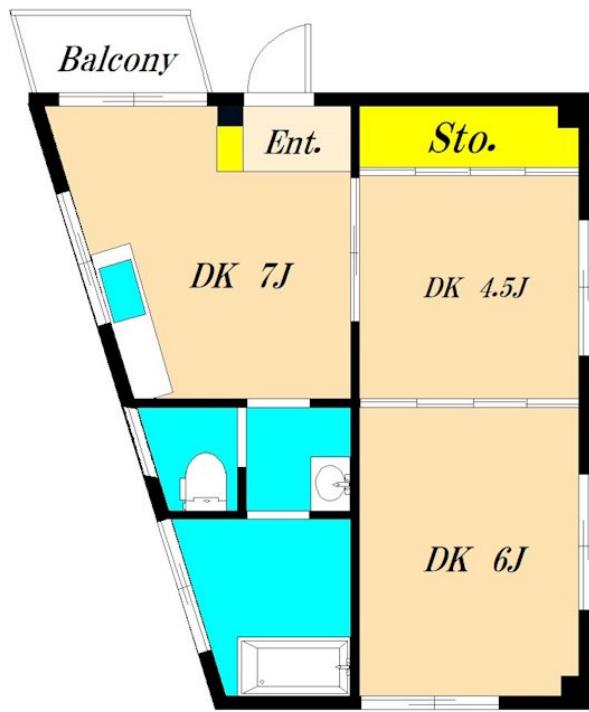


# FOR RENT

最上階 上階無し 2F以上 角住戸 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	96,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩9分 京急本線 平和島駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都大田区山王3丁目18-27		
建物名・部屋番号	小島ハイム 302号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	38.88㎡	向き	
築年月	1979年1月	入居時期	2026年7月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] くらしーど24 : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 性別不問 二人可 単身可		
保証会社	必須 ROOMID保証(株式会社エゴスカード) 初回保証料: 100%・月次保証料1.5%		
設備	エアコン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,追い焚き風呂		
備考	最上階・角部屋で日当たり良好! MEGAドンキー大森店目の前でお買い物便利です!		

情報更新日 2026年6月4日

No.001608



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

## 株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%