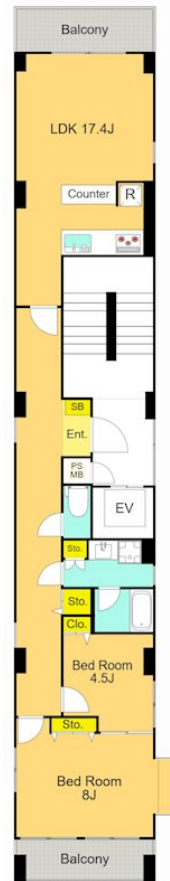


FOR RENT

1フロア1住戸,2面バルコニー,2面採光,3面採光,オートロック,角住戸,当社管理物件,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	265,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/13.2万円	保証金	無
交通	京急本線 泉岳寺駅 徒歩1分 東京メトロ南北線 白金高輪駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都港区高輪2丁目16-35		
建物名・部屋番号	ラプンテシスヤマモト 3F号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	78.99㎡	向き	南
築年月	2014年6月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 35,200円 くらしーど24: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 JACCS 初回保証料: 総賃料100% 継続保証料: 10,500円/年		
設備	3口以上コンロ, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シ		
備考	短期違約金有(1年未満、賃料1ヶ月分)更新時: 更新事務手数料33,000円(税込)		

情報更新日 2025年10月27日

No.001313



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

E-mail: omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%