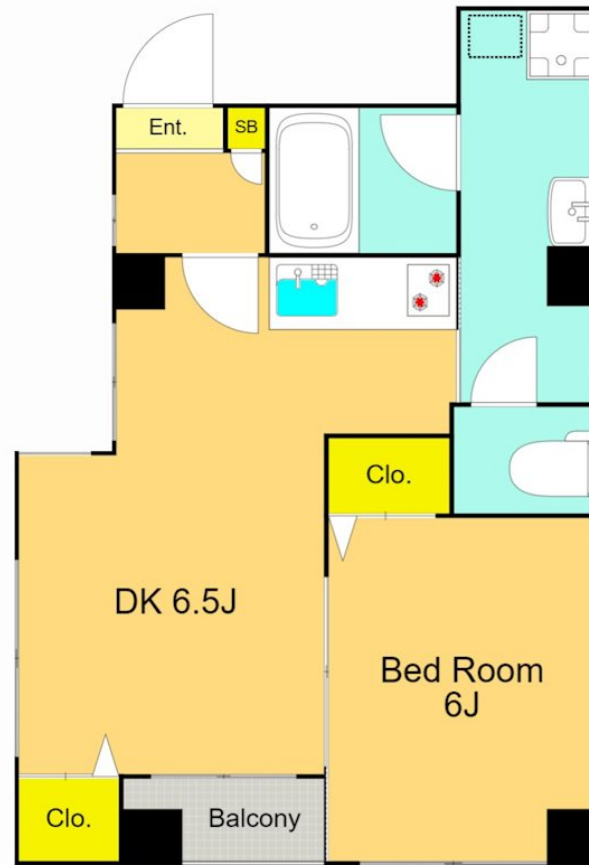


FOR RENT

2F以上,2面採光,角住戸,メールボックス



賃料	104,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	7.7万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩3分 京急本線 大森海岸駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都大田区大森北1丁目33-4		
建物名・部屋番号	湯建大森北ビル 201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	33㎡	向き	
築年月	1972年8月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [備考] 鍵交換費用借主負担(要見積)		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 株式会社ジャックス (VICCS-ONE)初回保証料: 総賃料100% 保証更新料: 10,500円/1年毎		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,クロー		
備考	短期違約金有(1年未満解約で賃料1ヶ月分),更新事務手数料33,000円(税込)		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月2日

No.OM0000013277



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%