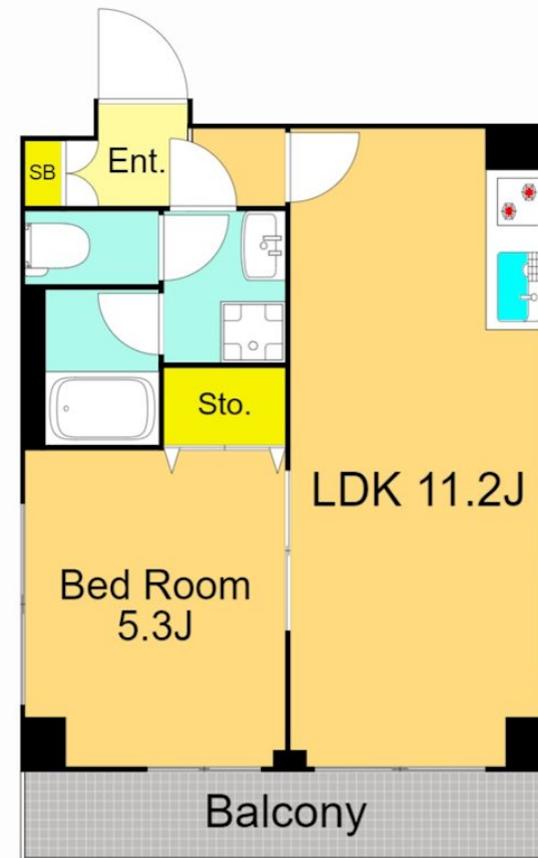


FOR RENT

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,最上階,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス



| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 110,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 10,000円 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/6.6万円 | 保証金 | 無 |
| 交通 | 東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩1分 東急池上線 千鳥町駅 徒歩9分 | | |
| 物件所在地 | 東京都大田区矢口1丁目7-17 | | |
| 建物名・部屋番号 | メーゾン俊2nd 501号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 5階 | | |
| 専有面積 | 37.88㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2001年4月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 無 | | |
| その他費用 | [一時金] くらしーど24: 16,500円 [備考] 鍵交換費用: 要見積もり | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料100% 継続保証料: 10,500円/年 | | |
| 設備 | 2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,システムキッチン,シャワ | | |
| 備考 | 短期違約金有(1年未満の解約時、賃料1ヶ月分)/更新時: 更新事務手数料33,000円(税込) | | |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月11日

No.OM0000013170



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

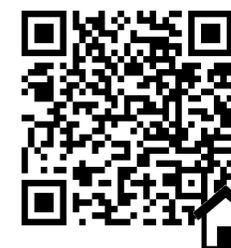
株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |