

FOR RENT

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 陽当たり良好, 外壁タイル張り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	73,000円		
間取り	2K	物件種別	マンション
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	5.5万円/-	保証金	-
交通	東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩4分 東急池上線 千鳥町駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都大田区矢口1丁目23-29		
建物名・部屋番号	武蔵ハイムA棟 302号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	33㎡	向き	南
築年月	1979年5月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 くらしーど24: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の50% 継続、1年毎10500円		
設備	エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、クローゼット、シャワー、バストイレ同室、フローリング、火災		
備考	1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月要。		

情報更新日 2025年4月28日

No.OE0000003776



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%