

FOR RENT

3面採光,角住戸,外壁タイル張り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	123,000円		
間取り	2K	物件種別	マンション
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 平和島駅 徒歩10分 京急本線 大森町駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都大田区大森東2丁目30-19		
建物名・部屋番号	Kukuna Omori 105号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	36.16㎡	向き	東
築年月	2023年3月下旬	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 30800円/月 ~ 4台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 室内清掃費用:115,000円 [月次費用] 駐輪場月額:300円 バイク置場月額:3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 二人可		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の100% 継続、1年毎10500円		
設備	2口コンロ,IHクッキングヒーター,エアコン,エアコン全室,クローゼット,システムキッチン,シャワー		
備考	1階はオートロックなし、各戸専用宅配ボックスあり、事務所利用相談。事務所利用時保証金2ヶ月(1ヶ月償却)非喫煙者限定。契約時、室内清掃費用として賃料1ヶ月分先行徴収。駐輪場2台場所指定不可、バイク置場1台、要確認。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2025年4月28日

No.OE000008014



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%