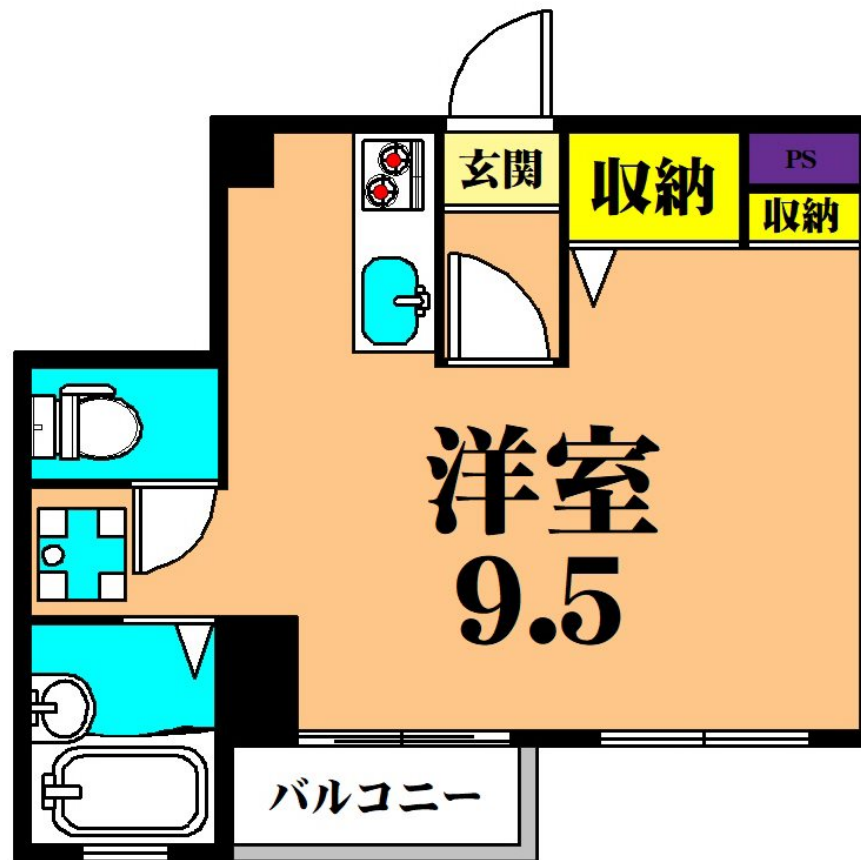


FOR RENT

2 F 以上,外壁タイル張り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	69,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	5.5万円/-	保証金	-
交通	東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩7分 東急多摩川線 矢口渡駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都大田区矢口2丁目11-5		
建物名・部屋番号	ステラK 4B号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	26.89㎡	向き	南
築年月	1998年7月	入居時期	2025年11月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 鍵交換費用:27,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の50% 継続、1年毎10500円		
設備	2口コンロ,CATV,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャ		
備考	駐輪場無料、場所指定あり要確認。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2025年10月11日

No.OE0000008331



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%