

# FOR RENT

最上階 2F以上 角住戸 3面採光



|          |                                                 |      |                |
|----------|-------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 98,000円                                         |      |                |
| 間取り      | 2DK                                             | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 2,000円                                          | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                               |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                             | 保証金  | -              |
| 交通       | 横須賀線 西大井駅 徒歩10分<br>都営浅草線 中延駅 徒歩5分               |      |                |
| 物件所在地    | 東京都品川区豊町6丁目19-8                                 |      |                |
| 建物名・部屋番号 | ベルハウス 201号室                                     |      |                |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                       |      |                |
| 専有面積     | 40㎡                                             | 向き   | 南              |
| 築年月      | 1979年11月                                        | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                           | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                         | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      |                                                 |      |                |
| その他費用    | [一時金] くらしーど24:16,500円                           |      |                |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可                                        |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回:月額賃料等合計の50% 月額:月額賃料等合計の1.5%               |      |                |
| 設備       | ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 脱衣所 シャワー エアコン 給湯 フローリング |      |                |
| 備考       | ペット飼育の場合は敷金追加1ヶ月、償却1ヶ月要。鍵交換費用、退去時清掃費用は借主負担。     |      |                |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月9日

No.OE0000009009



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20  
TEL:03-5746-2525  
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |